



നഗരവാർത്ത

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്
കേരള സർക്കാർ

കേരള സുസ്ഥിര നഗര വികസന പദ്ധതി പ്രസിദ്ധീകരണം

വികസന പദ്ധതികൾ: വിശദാംശങ്ങൾ ജനങ്ങളെ ബോധ്യപ്പെടുത്തണം - മന്ത്രി പാലോളി മുഹമ്മദ് കുട്ടി

കേരള സുസ്ഥിര നഗര വികസന പദ്ധതിയുടെ വിവര, വിദ്യാഭ്യാസ, ആശയ വിനിമയ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഊർജ്ജിതപ്പെടുത്തുന്നതിന് കെ.എസ്.യു.ഡി.പി. പദ്ധതി നഗരങ്ങളിലെ സർക്കാർ മാധ്യമ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കായി ഏകദിന ശില്പശാല നടത്തി. മെയ് 6-ന് തിരുവനന്തപുരം സർക്കാർ അതിഥി മന്ദിരത്തിൽ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രി പാലോളി മുഹമ്മദ് കുട്ടി ശില്പശാല ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു.

സർക്കാർ നടപ്പാക്കുന്ന വിവിധ വികസന പദ്ധതികളെക്കുറിച്ചുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ ജനങ്ങളെ യഥാസമയം ബോധ്യപ്പെടുത്താൻ കഴിഞ്ഞാൽ വിവാദങ്ങളും വിമർശനങ്ങളും ഒഴിവാക്കാൻ സാധിക്കുമെന്ന് ഉദ്ഘാടന പ്രസംഗത്തിൽ മന്ത്രി പറഞ്ഞു.

സംസ്ഥാനത്തിന്റെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി അത്ര മെച്ചമല്ല. അതുകൊണ്ട് നഗരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനത്തിന് ആവശ്യമായ തുക കണ്ടെത്താൻ കഴിയുന്നില്ല. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് എ.ഡി.ബിയിൽ നിന്ന് വായ്പ വാങ്ങാൻ തീരുമാനിച്ചത്. കേന്ദ്ര സർക്കാർ കേന്ദ്രവിഷ്കൃത പദ്ധതികൾക്ക് ഏർപ്പെടുത്തി

യിട്ടുള്ള നിബന്ധനകളെക്കാൾ എ.ഡി.ബി. വായ്പാ വ്യവസ്ഥകൾ ലഘുവായതുകൊണ്ടാണ് അത് സ്വീകരിച്ചത് - മന്ത്രി വിശദീകരിച്ചു.

മെച്ചപ്പെട്ട റോഡുകളുടെ അപര്യാപ്തത, ആവശ്യത്തിന് റോഡ് ഇല്ലായ്മ, ഗതാഗത കുരുക്ക്, കുടിവെള്ളക്ഷാമം എന്നിങ്ങനെ നഗരങ്ങൾ നേരിടുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ ഏറെയാണ്. ഗ്രാമങ്ങളെക്കാൾ ഇന്ന് ദാരിദ്ര്യം കൂടുതൽ നഗരങ്ങളിലാണ്. ഖരമാലിന്യ നിർമാർജ്ജനമാണ് നഗരങ്ങൾ നേരിടുന്ന മറ്റൊരു പ്രധാന പ്രശ്നം. ഇവയ്ക്ക് ശാശ്വത പരിഹാരം തേടാൻ ഉതകുന്ന പദ്ധതികൾക്ക് രൂപം നൽകാൻ സാമ്പത്തിക ബുദ്ധിമുട്ടു മൂലം നഗരസഭകൾക്ക് സാധിക്കുന്നില്ല. ഈ അവസ്ഥയ്ക്ക് പരിഹാരം കാണുന്നതിനാണ് സർക്കാർ സുസ്ഥിര നഗര വികസന പദ്ധതിക്ക് രൂപം നൽകിയതെന്നും മന്ത്രി പറഞ്ഞു.

ഗ്രാമങ്ങൾ അതിവേഗം പട്ടണങ്ങളായി മാറിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നു. ഈ വളർച്ച ജനങ്ങൾക്ക് സൗകര്യം ഒരുക്കുമെങ്കിലും പലവിധ ബുദ്ധിമുട്ടുകളും സൃഷ്ടിക്കുന്നുണ്ട്. ഇവ കണ്ടെത്തി പരിഹരിക്കു



കെ.എസ്.യു.ഡി.പി. പദ്ധതിനഗരങ്ങളിലെ സർക്കാർ മാധ്യമ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കായി നടത്തിയ ഏകദിന ശില്പശാല തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രി പാലോളി മുഹമ്മദ് കുട്ടി ഉദ്ഘാടനം ചെയ്യുന്നു. ഇൻഫർമേഷൻ ആന്റ് പബ്ലിക് റിലേഷൻസ് വകുപ്പ് സെക്രട്ടറി ഷീലാതോമസ് ഐ.എ.എസ്, ഡയറക്ടർ പി.വേണുഗോപാൽ ഐ.എ.എസ് എന്നിവർ സമീപം.



തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി എസ്.എം. വിജയാനന്ദ് ഐ.എ.എസ് പദ്ധതി വിശദീകരിക്കുന്നു

കേണ്ടതുണ്ട്. മുൻവർഷങ്ങളെക്കാൾ കൂടുതൽ കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത പദ്ധതികൾക്ക് അംഗീകാരം നേടിയെടുക്കാൻ നമുക്ക് കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. അവ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കാൻ സാധിക്കണം. സംസ്ഥാനത്തെ ചെറുതും ഇടത്തരവുമായ നഗരങ്ങളുടെ വികസനത്തിനായി 27 നഗരസഭകളിൽ 577.17 കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതികൾക്ക് കേന്ദ്ര അനുമതി ലഭിച്ചതായും മന്ത്രി പറഞ്ഞു.

വികസന പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കുന്നതിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് ഏറ്റവും കൂടുതൽ ബുദ്ധിമുട്ട് നേരിടുന്ന സംസ്ഥാനമാണ് കേരളം. ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വില, നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളുടെ അനിയന്ത്രിതമായ വിലക്കയറ്റം എന്നിവ പദ്ധതി നടത്തിപ്പിനെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്നു. ഇവയെയൊക്കെ നേരിട്ട് പദ്ധതി നിർവ്വഹണം കാര്യക്ഷമമാക്കാൻ ഉദ്യോഗസ്ഥർ ശ്രദ്ധിക്കണം.

ഇൻഫർമേഷൻ ആന്റ് പബ്ലിക് റിലേഷൻസ് വകുപ്പ് സെക്രട്ടറി ഷീലാതോമസ് ഐ.എ.എസ് ആദ്യക്ഷണം വഹിച്ചു. വികസന പദ്ധതികളെക്കുറിച്ചുള്ള യഥാർത്ഥ വിവരം യഥാസമയം ജനങ്ങളിലെത്തിക്കാൻ കഴിയണമെന്ന് സെക്രട്ടറി നിർദ്ദേശിച്ചു. ജനപങ്കാളിത്തത്തോടെ പദ്ധതികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കുകയാണ് സർക്കാരിന്റെ ലക്ഷ്യം. നഗരവികസനത്തിലെ അശാസ്ത്രീയത ഒഴിവാക്കി ജനപങ്കാളിത്തത്തോടെ

പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനാണ് സുസ്ഥിര നഗരവികസന പദ്ധതി ലക്ഷ്യമിടുന്നതെന്നും സെക്രട്ടറി പറഞ്ഞു.

സംസ്ഥാനത്തെ വികസനപ്രവർത്തനങ്ങളുടെ സിംഹഭാഗവും തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലൂടെയാണ് നടപ്പാക്കുന്നത്. എന്നാൽ ഇവയെക്കുറിച്ച് ശരിയായ അവബോധം ജനങ്ങൾക്ക് നൽകാൻ സാധിക്കുന്നില്ല. ഈ അവസ്ഥ പരിഹരിക്കുന്നതിന് ഒരു ലോക്കൽ ഇൻഫർമേഷൻ സിസ്റ്റത്തിന് രൂപം നൽകണമെന്ന് ഇൻഫർമേഷൻ ആന്റ് പബ്ലിക് റിലേഷൻസ് ഡയറക്ടർ പി.വേണുഗോപാൽ ഐ.എ.എസ് അഭിപ്രായപ്പെട്ടു.

കെ.എസ്.യു.ഡി.പി. ഡപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ വി.വി.കൃഷ്ണരാജൻ ആമുഖ പ്രഭാഷണം നടത്തി. വി.ശാന്തപ്പൻ നായർ (ഡപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ - സോഷ്യൽ ഡവലപ്പ്മെന്റ്), ഡോ. കെ.കെ. രാമചന്ദ്രൻ (ജി.ഐ.എസ്. സ്പെഷ്യലിസ്റ്റ്) എന്നിവർ പദ്ധതിയുടെ വിവിധ മേഖലകൾ പരിചയപ്പെടുത്തി. ടോമി സിറിയക് (ടെക്നിക്കൽ ഓഫീസർ - ഐ.ഇ.സി. ഇൻ-ചാർജ്) സ്വാഗത മാശംസിച്ചു.

വികസന പ്രശ്നങ്ങളുടെ നല്ലതും ചീത്തയുമായ വശങ്ങൾ യഥാർത്ഥ വിവരങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിശകലനം ചെയ്യാൻ പൊതുജനങ്ങൾക്ക് അവസരം നൽകണമെന്ന് സമാപന പ്രഭാഷണത്തിൽ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി എസ്.എം.വിജയാനന്ദ് ഐ.എ.എസ് നിർദ്ദേശിച്ചു.

പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച എല്ലാ വിവരങ്ങളും ജനങ്ങൾക്ക് പ്രാപ്തമാക്കണം. തെറ്റിദ്ധാരണകൾ ദൂരീകരിക്കാൻ അത് സഹായിക്കും. കെ.എസ്.യു.ഡി.പി. പദ്ധതിയിലെ എ.ഡി.ബി. നിബന്ധനകളെക്കുറിച്ച് നിലനിൽക്കുന്ന തെറ്റിദ്ധാരണകൾ ഉദാഹരണമായി അദ്ദേഹം ചൂണ്ടിക്കാട്ടി. വികസന പദ്ധതികളിൽ കണ്ടീഷണാലിറ്റീസ് (നിബന്ധനകൾ) ഇല്ല. അഷ്യാൻസ് (ഉറപ്പ്) മാത്രമേയുള്ളൂ - എസ്.എം.വിജയാനന്ദ് പറഞ്ഞു.

പദ്ധതി നഗരങ്ങളിലെ ഇൻഫർമേഷൻ ആന്റ് പബ്ലിക് റിലേഷൻസ് വകുപ്പ് മേഖലാ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർമാർ, ജില്ലാ ഇൻഫർമേഷൻ ഓഫീസർമാർ, അസിസ്റ്റന്റ് ഇൻഫർമേഷൻ ഓഫീസർമാർ, കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന സർക്കാർ പ്രസിദ്ധീകരണങ്ങളുടെ എഡിറ്റർമാർ, അസിസ്റ്റന്റ് എഡിറ്റർമാർ എന്നിവർ ശിൽപശാലയിൽ പങ്കെടുത്തു.

ബ്രഹ്മപുരം ഖരമാലിന്യ പ്ലാന്റ്: പരീക്ഷണ പ്രവർത്തനം തുടങ്ങി

കേരള സുസ്ഥിര നഗര വികസന പദ്ധതിയുടെ മേൽനോട്ടത്തിൽ ജവഹർലാൽ നെഹ്റു നഗര പുനരുദ്ധാരണ മിഷന്റെ ഭാഗമായി കൊച്ചി നഗരസഭ ബ്രഹ്മപുരത്ത് സ്ഥാപിച്ച ഖരമാലിന്യ സംസ്കരണ പ്ലാന്റിൽ പരീക്ഷണാടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള പ്രവർത്തനം മെയ് 16-ന് ആരംഭിച്ചു. 19.63 കോടി രൂപ ചെലവിൽ തയ്യാറാക്കിയ ഈ പ്ലാന്റ് ജെ.എൻ.എൻ.യു.ആർ.എം പ്രകാരം കേരളത്തിൽ പൂർത്തീകരിക്കുന്ന ആദ്യപദ്ധതിയാണ്. 2007 ജൂലായ് 20-നാണ് പ്ലാന്റിന്റെ നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചത്.

ഓരോ വീട്ടിലും മാലിന്യം വേർതിരിച്ചു ശേഖരിക്കുന്നതിന് 57,000 കണ്ടെയ്നറുകൾ, മാലിന്യം നഗരത്തിൽ നിന്ന് ശേഖരിച്ച് ബ്രഹ്മപുരത്ത് എത്തിക്കുന്നതിന് 15 കവചിത ടിപ്പറുകൾ, 7

ട്രാക്റ്ററുകൾ എന്നിവയുൾപ്പെടെ ആവശ്യമായ ഉപകരണങ്ങളും വാഹനങ്ങളും വാങ്ങിക്കഴിഞ്ഞു.

മാലിന്യ സംസ്കരണം സംബന്ധിച്ച നിയമാവലി നഗരസഭയിൽ ജൂൺ ഒന്നിന് നിലവിൽ വരും. വ്യാപാരമേഖലയിൽ നിന്നുള്ള ജൈവ-അജൈവ മാലിന്യങ്ങൾ വേർതിരിച്ചു ശേഖരിക്കുന്നതിന് കേരള ചേംബർ ഓഫ് കോമേഴ്സുമായി സഹകരിച്ച് നഗരസഭ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കിയിട്ടുണ്ട്. റയിൽവെ പ്ലാറ്റ്ഫോമുകളിൽ നിന്നും മാലിന്യം വേർതിരിച്ച് സ്വീകരിക്കും.

കേരള മലിനീകരണ നിയന്ത്രണബോർഡിന്റെ നേരിട്ടുള്ള മേൽനോട്ടത്തിൽ സൂക്ഷ്മമായ സുരക്ഷാ സംവിധാനത്തിലായിരിക്കും പ്ലാന്റ് പ്രവർത്തിക്കുക.

ജവഹർലാൽ നെഹ്റു ദേശീയ നഗര പുനരുദ്ധാരണ മിഷൻ: അംഗീകരിച്ച പദ്ധതികളും അനുവദിച്ച തുകയും

2005 ഡിസംബർ 3-ന് തുടക്കം കുറിച്ച ജവഹർലാൽ നെഹ്റു ദേശീയ നഗര പുനരുദ്ധാരണ മിഷനിൽ (ജെ. എൻ. എൻ. യു. ആർ. എം) കേരളത്തിൽ നിന്നും തിരുവനന്തപുരം, കൊച്ചി കോർപ്പറേഷനുകളെയാണ് തിരഞ്ഞെടുത്തിരിക്കുന്നത്.

രാജ്യത്തൊട്ടാകെ 63 നഗരങ്ങളെ ഈ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 2008 മാർച്ച് 31 വരെ ഈ പദ്ധതി പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച ധനസഹായത്തിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെക്കൊടുക്കുന്നു.

അംഗീകരിച്ച പദ്ധതികളും അനുവദിച്ച പദ്ധതി തുകയും നഗരം തിരിച്ച് (2008 മാർച്ച് 31)

City	No. of projects sanctioned	Total project cost (Rs Million)	Govt. of India commitment (Rs Million)	Amount sanctioned for release (Rs Million)	Amount released by Ministry of Finance (Rs Million)	Date of signing of memorandum of agreement
ഹൈദ്രാബാദ്	20	21,337.8	7,468.2	3,422.2	3,535.4	മാർച്ച് 27, 2006
വിജയവാഡ	9	4,771.2	2,385.6	720.8	720.7	മാർച്ച് 27, 2006
വിശാഖപട്ടണം	10	11,592.3	5,796.2	1,553.8	1,553.8	മാർച്ച് 27, 2006
ഇറ്റാനഗർ	2	892.0	802.8	200.7	200.7	ജൂൺ 6, 2007
ഗുവാഹത്തി	2	3,161.1	2,844.9	711.2	79.1	ജനുവരി 22, 2007
പാറ്റ്ന	1	369.5	184.8	46.2	46.2	ഫെബ്രുവരി 10, 2007
ചാൺഡിഗർ	2	569.8	455.9	154.5	154.5	ഒക്ടോബർ 27, 2006
റായ്പൂർ	1	3,036.4	2,429.1	607.3	607.3	ആഗസ്റ്റ് 11, 2006
അഹമ്മദാബാദ്	21	13,963.2	4,887.1	1,681.1	1,589.5	മാർച്ച് 24, 2006
രാജ്കോട്ട്	4	2,797.1	1,398.5	773.8	773.8	മാർച്ച് 24, 2006
സുററ്റ്	24	16,343.9	8,172.5	2,002.1	1,337.8	മാർച്ച് 27, 2006
വഡോദര	6	3,567.7	1,783.9	635.6	497.3	ഏപ്രിൽ 4, 2006
ഫരീദാബാദ്	3	2,109.8	1,055.1	263.8	263.8	ഡിസംബർ 22, 2006
സിംല	2	261.3	209.0	52.3	52.3	ഡിസംബർ 8, 2006
ജമ്മു	1	1,292.3	1,163.0	290.8	290.8	ഡിസംബർ 29, 2006
ശ്രീനഗർ	2	2,812.9	2,531.6	566.1	632.9	ഡിസംബർ 29, 2006
ബാംഗ്ലൂർ	37	22,453.1	7,858.6	2,017.4	2,017.0	ഡിസംബർ 8, 2006
മൈസൂർ	4	6,076.4	4,861.1	895.3	895.3	ഡിസംബർ 28, 2006
കൊച്ചി	4	3,774.8	1,887.4	467.4	467.4	മാർച്ച് 10, 2007
തിരുവനന്തപുരം	3	3,271.3	2,617.0	605.1	605.1	മാർച്ച് 10, 2007
ഭോപ്പാൽ	6	6,156.0	3,078.0	854.9	854.9	മാർച്ച് 23, 2006
ഇൻഡോർ	8	5,791.7	2,895.8	775.0	775.0	മാർച്ച് 23, 2006
ജബൽപൂർ	2	1,488.2	744.1	186.0	186.0	മെയ് 19, 2006
ഗ്രേറ്റർ മുംബൈ	15	37,194.4	13,018.0	2,890.7	2,768.1	ഒക്ടോബർ 7, 2006
നാഗ്പൂർ	14	8,114.5	4,057.2	1,200.9	1,200.9	മാർച്ച് 26, 2006
നന്ദാഡ് വാഘല	10	6,870.4	5,496.4	1,857.4	1,857.4	ജൂലൈ 29, 2006
നാസിക്	4	5,692.8	2,846.4	774.7	774.7	നവംബർ 29, 2006
പുന	13	19,452.4	9,726.2	3,439.4	3,439.4	ഏപ്രിൽ 27, 2006
ഇംഫാൽ	1	258.1	232.3	58.1	58.1	നവംബർ 21, 2006
കൊഹിമ	1	252.6	227.3	56.8	17.9	ഫെബ്രുവരി 27, 2007

City	No. of projects sanctioned	Total project cost (Rs Million)	Govt. of India commitment (Rs Million)	Amount sanctioned for release (Rs Million)	Amount released by Ministry of Finance (Rs Million)	Date of signing of memorandum of agreement
ഭുവനേശ്വർ	2	5,049.3	4,039.4	1,009.9	1,009.8	ഡിസംബർ 18, 2006
അമൃത്സർ	3	3,657.3	1,828.6	644.0	638.7	ഡിസംബർ 8, 2006
അജ്മീർ - പുഷ്കർ	3	3,935.7	3,148.5	831.8	831.8	നവംബർ 29, 2006
ജയ്പൂർ	7	4,341.1	2,170.5	648.3	648.3	ആഗസ്റ്റ് 4, 2006
ചെന്നൈ	18	13,628.1	5,164.9	1,155.9	1,225.8	നവംബർ 13, 2006
കോയമ്പത്തൂർ	3	5,873.8	2,936.9	734.2	806.6	ജൂലൈ 29, 2006
മധുര	7	6,371.0	3,185.5	868.1	868.1	ജൂലൈ 31, 2006
പുതുശ്ശേരി	1	2,034.0	1,627.2	406.8	406.8	ഡിസംബർ 31, 2007
ആഗ്ര	3	1,351.6	675.8	169.0	168.9	ജനുവരി 8, 2007
കാൺപൂർ	3	5,180.7	2,590.3	436.7	579.8	ജനുവരി 8, 2007
ലക്നൗ	3	6,677.6	3,338.9	834.7	834.7	ജനുവരി 8, 2007
മധുര	1	99.2	79.3	19.8	19.8	ജനുവരി 8, 2007
മീററ്റ്	2	2,956.0	1,478.0	369.5	369.5	ജനുവരി 8, 2007
അസൻസോൾ	5	2,129.8	1,064.9	320.4	320.4	ജൂൺ 27, 2006
കൊൽക്കത്ത	20	14,820.6	5,187.2	883.9	1,119.2	ജൂൺ 28, 2006
അലഹബാദ്	2	1,201.0	600.5	150.1	150.1	ജനുവരി 8, 2007
വാരണാസി	2	1,597.0	798.5	199.6	199.6	ജനുവരി 8, 2007
ഐസാൾ	1	168.2	151.4	37.8	37.8	ജൂൺ 12, 2007
ഗാംഗ്‌ടോക്ക്	1	239.2	215.3	53.8	53.8	ജൂൺ 14, 2007
ഡെറാഡൂൺ	1	700.3	560.2	84.0	84.0	ജൂൺ 5, 2007
നൈനിറ്റാൾ	1	54.7	43.8	10.9	10.9	ജൂൺ 5, 2007
ഹരിദാർ	1	478.4	382.8	57.4	57.4	ജൂൺ 5, 2007
ഉജൈജയ്ൻ	1	668.6	534.9	133.7	133.7	മാർച്ച് 13, 2007
ലുധിയാന	1	2,413.9	1,207.0	301.7	0.0	മെയ് 18, 2007
ആകെ	324	301,352.1	146,124.3	40,123.4	38,828.6	

അംഗീകരിച്ച പദ്ധതികളും അനുവദിച്ച പദ്ധതി തുകയും മേഖല തിരിച്ച് (2008 മാർച്ച് 31)

Sector	No. of projects sanctioned	% of projects sanctioned	Sanctioned project cost (Rs Million)	% of sanctioned project cost	Funds released (Rs Million)	% of funds released
അധികജല നിർഗമനം	35	10.80	31,821.60	10.56	4,134.50	10.65
റോഡുകൾ/ മേൽപ്പാലം	65	20.06	26,172.60	8.69	4,161.00	10.72
ശുദ്ധജല വിതരണം	99	30.56	111,004.70	36.84	15,385.90	39.62
മലിനജല നിർഗമനം	62	19.14	75,653.80	25.10	8,466.10	21.80
നഗര പുനരുദ്ധാരണം	7	2.16	1,624.40	0.54	288.70	0.74
മാസ് റാപിഡ് ട്രാൻസ്‌പോർട്ട് സംവിധാനം	14	4.32	33,525.70	11.13	4,170.40	10.74
മറ്റ് നഗര ഗതാഗതം	12	3.70	5,947.30	1.97	338.00	0.87
ഖരമാലിന്യ നിർമ്മാർജ്ജനം	28	8.64	15,127.60	5.02	1,706.30	4.39
പൈതൃക മേഖലകളുടെ വികസനം	1	0.31	431.30	0.14	172.50	0.44
ജലാശയങ്ങളുടെ പരിരക്ഷ	1	0.31	43.10	0.01	5.40	0.03
ആകെ	324	100.00	301,352.10	100.00	38,828.80	100.00



നഗരമാലിന്യസംസ്കരണം: ജൈവവാതക പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗരേഖ

(3) തഗതിയിലുള്ള നഗരവൽക്കരണം ഉയർത്തുന്ന ഒരു പ്രധാന പ്രശ്നമാണ് വർദ്ധിച്ച മാലിന്യഉൽപാദനവും പരിപാലന സംവിധാനങ്ങളുടെ അപര്യാപ്തതയും. അതുകൊണ്ടു തന്നെ എല്ലാ നഗര ഭരണസംവിധാനങ്ങളുടെയും പരിസ്ഥിതി പ്രവർത്തകരുടെയും ഒരു മുഖ്യ അജണ്ടയായി മാറിയിരിക്കുന്നു, നഗരമാലിന്യസംസ്കരണം.

മാലിന്യ നിർമാർജ്ജനത്തിനുള്ള സംവിധാനങ്ങളുടെ അപര്യാപ്തതമൂലമുണ്ടാകുന്ന പാരിസ്ഥിതിക, ആരോഗ്യ പ്രശ്നങ്ങൾ നഗരത്തിലെ സാധാരണ പൗരന്മാരുടെ ജീവിതം പലപ്പോഴും ദുസ്സഹമാക്കി മാറ്റുന്നു. കേരളത്തിലെ പട്ടണങ്ങളുടെ അവസ്ഥ ഒട്ടും വിഭിന്നമല്ല.

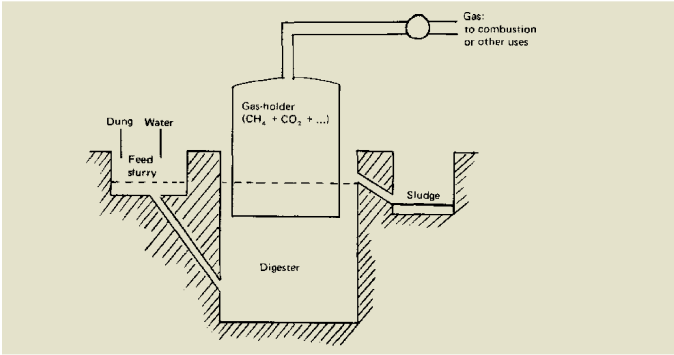
മാലിന്യ ശേഖരണം, സംസ്കരണകേന്ദ്രങ്ങളിൽ എത്തിക്കൽ, സംസ്കരണം, പുനഃചംക്രമണം എന്നിങ്ങനെ വിവിധ പ്രക്രിയകൾ ഉൾപ്പെടുന്ന സംവിധാനമാണ് പ്രധാനമായും മാലിന്യ പരിപാലനം. മനുഷ്യന്റെ പ്രവൃത്തികളിലൂടെ സൃഷ്ടിക്കപ്പെടുന്ന മാലിന്യങ്ങളെ ജനങ്ങളുടെ ആരോഗ്യം, ജീവിതസൗകര്യങ്ങൾ, പരിസ്ഥിതിയുടെ സുസ്ഥിതി എന്നിവ കണക്കിലെടുത്ത് പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ കുറയ്ക്കുന്ന രീതിയിൽ സംസ്കരിക്കുകയോ പുനഃചംക്രമണം ചെയ്യുകയോ പുനരുപയോഗിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നതിന് സജ്ജമാക്കുന്ന പ്രക്രിയയാണ് മാലിന്യ പരിപാലനം.

ഖരം, ദ്രവം, വാതകം എന്നീ രൂപങ്ങളിൽ ഉണ്ടാവുന്ന മാലിന്യങ്ങളെ വ്യത്യസ്ത രീതികളിൽ അനുയോജ്യമായ സാങ്കേതിക വിദ്യകളുപയോഗിച്ച് സംസ്കരിക്കേണ്ടതുണ്ട്.

രാജ്യത്തിന്റെ വിവിധ ഭാഗങ്ങളിൽ വിവിധ സമൂഹങ്ങളും വ്യവസായ വാണിജ്യ സ്ഥാപനങ്ങളും വ്യക്തികളും ഇക്കാര്യത്തിൽ ക്രിയാത്മകമായ മാർഗങ്ങൾ കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. മാലിന്യത്തിന്റെ തോത് കുറയ്ക്കൽ, പുനഃചംക്രമണം (കമ്പോസ്റ്റിംഗ് അടക്കം) കുഴിച്ചുമുട്ടൽ/നിർമാർജ്ജനം എന്നിങ്ങനെ മാലിന്യപരിപാലനത്തിൽ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള വ്യത്യസ്തങ്ങളും ഏകോപിതവുമായ പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ പൊതുവായ ഒരു ലക്ഷ്യം അന്തർലീനമാണ് - പാരിസ്ഥിതികമായ സുസ്ഥിതി.

കേരള സുസ്ഥിര നഗര വികസന പദ്ധതിയുടെ ഒരു മുഖ്യഘടകമാണ് ഖരമാലിന്യ പരിപാലനം (Solid Waste Management). സാർവദേശീയമായി പ്രയോഗത്തിലിരിക്കുന്ന വ്യത്യസ്ത സമീപനങ്ങളെക്കുറിച്ച് ധാരണയുണ്ടെങ്കിലും കേരളത്തിൽ ഇനിയും മാലിന്യ പരിപാലനത്തിന് ശരിയായൊരു സംവിധാനം രൂപപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. അതുകൊണ്ടുതന്നെ ആരോഗ്യപരവും പാരിസ്ഥിതികവുമായ ഒട്ടേറെ വെല്ലുവിളികൾ നാമിന് നേരിടുന്നു.

കേരളത്തിലെ ഖരമാലിന്യങ്ങളിൽ നല്ലൊരു പങ്ക് ജൈവ മാലിന്യങ്ങളാണ്. അവയെ പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായ മാർഗമാണ് ജൈവ വാതക (Biogas) പ്ലാന്റുകൾ. ഇതിന് നാലുതരം നേട്ടങ്ങളുണ്ട്.



1. മാലിന്യം കുന്നുകൂടുന്നത് ഒഴിവാക്കാം
2. പരിസ്ഥിതി മലിനീകരണമില്ലാതെ മാലിന്യം സംസ്കരിക്കാം
3. പാചകം, തെരുവുവിളക്ക് തുടങ്ങിയവയ്ക്കുള്ള ജൈവവാതകം ഉൽപാദിപ്പിക്കാം
4. ജൈവവളം നിർമ്മിക്കാം

മാലിന്യങ്ങൾ കുന്നുകൂടുന്നതാണ് മലിനീകരണ നിവാരണ ശ്രമങ്ങളെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്ന മുഖ്യ ഘടകം. നഗരത്തിലെ മുഴുവൻ മാലിന്യങ്ങളും ഒന്നോ രണ്ടോ സ്ഥലങ്ങളിൽ എത്തിച്ച് നശിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള ശ്രമങ്ങൾ ഫലവത്താകുന്നില്ല. ഉത്ഭവസ്ഥാനത്തോ സമീപപ്രദേശങ്ങളിലോ തന്നെ മാലിന്യങ്ങൾ സംസ്കരിക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം ഉണ്ടാവുകയാണ് പ്രായോഗികമായ പരിഹാരം. ജൈവവാതകപ്ലാന്റുകൾ ഇക്കാര്യത്തിൽ ഏറെ പ്രയോജനപ്രദമാണ്. ജൈവജീർണനം സാധ്യമായ മാലിന്യങ്ങളെ ജൈവ വാതകപ്ലാന്റുകളിൽ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുക വഴി കുറഞ്ഞ ചെലവിൽ മാലിന്യ സംസ്കരണം സാധ്യമാവുന്നു. വൈദ്യുതിക്കും പാചകത്തിനുമുള്ള ഊർജ്ജം ലഭിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

ജൈവവാതക പ്ലാന്റിന് (Biogas Plant) രണ്ട് ഘടകങ്ങളാണുള്ളത്.

1. ദഹനക്കിണർ അഥവാ ഡൈജസ്റ്റർ (ഫെർമെന്റേഷൻ ടാങ്ക്)
2. വാതക സംഭരണി (ഗ്യാസ് ഹോൾഡർ)

ജൈവ ജീർണനത്തിനുള്ള മാലിന്യങ്ങൾ ദ്രാവകരൂപത്തിൽ നിക്ഷേപിക്കുന്നതിനുള്ള ഇൻലെറ്റോടുകൂടി വെള്ളം കടക്കാത്ത രീതിയിൽ സമചതുര ഷഡ്ഭുജ രൂപത്തിൽ നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള അറയാണ് ദഹനക്കിണർ. വാതക സംഭരണിയാകട്ടെ ജൈവ മിശ്രിതത്തിനുമുകളിൽ ഒരു പന്തുപോലെ പൊങ്ങിക്കിടന്ന് വാതകത്തെ ആഗിരണം ചെയ്യുന്നു.

ഇന്ന് ഏറെ പ്രചാരത്തിലുള്ള ബയോഗ്യാസ് പ്ലാന്റ് മാതൃകയിൽ വാതകസംഭരണിയിൽ നിന്ന് പുറത്തേക്ക് ഒരു കുഴലും ഒപ്പം ദഹനക്കിണറിൽ നിന്ന് കുഴമ്പു പരുവത്തിലുള്ള അവശിഷ്ടങ്ങൾ ഡ്രെയ്നേജിലേക്ക് വിടുന്നതിന് മറ്റൊരു

കുഴലുമുണ്ട്. ഈ മാതൃകയാണ് കേരളത്തിന് കൂടുതൽ അനുയോജ്യം.

ജൈവവാതക നിർമാണത്തിനുള്ള അസംസ്കൃത വസ്തുക്കൾ വിവിധ സ്രോതസ്സുകളിൽ നിന്ന് ശേഖരിക്കാം. അടുക്കളയിലെ പാഴ് വസ്തുക്കൾ, കന്നുകാലികളുടെയും കോഴികളുടെയും വിസർജ്ജ്യങ്ങൾ, മനുഷ്യ വിസർജ്ജ്യങ്ങൾ, വിളകളുടെ അവശിഷ്ടങ്ങൾ, ഭക്ഷ്യ അവശിഷ്ടങ്ങൾ, വെള്ളത്തിലെ കളകൾ, പായലുകൾ തുടങ്ങി ജൈവ ജീർണനം സാധ്യമായ എന്തും വാതക ഉൽപാദനത്തിനായി ഉപയോഗിക്കാം.

ഒരു വീടിനു പ്രത്യേകമായോ ഒരു കുട്ടം വീടുകൾക്ക് പൊതുവായോ ജൈവവാതകപ്ലാന്റുകൾ നിർമ്മിക്കാം. ചന്തകളിലും ബസാറുകളിലും അവിടങ്ങളിൽ ഉൽപാദിപ്പിക്കുന്ന മാലിന്യങ്ങളുടെ തോതനുസരിച്ച് അനുയോജ്യമായ വലിപ്പത്തിലുള്ള പ്ലാന്റുകൾ സ്ഥാപിക്കാം. ഹോട്ടലുകൾ, ഹോസ്റ്റലുകൾ, പൗൾട്രിഫാമുകൾ, ആശുപത്രികൾ തുടങ്ങിയ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് സ്വന്തമായി പ്ലാന്റുകൾ ആകാവുന്നതാണ്. റസിഡന്റ്സ് അസ്സോസിയേഷനുകൾ, അദ്ധ്യാപക രക്ഷാകർതൃ സമിതികൾ, സന്നദ്ധസംഘടനകൾ എന്നിവയ്ക്ക് ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് താഴെപ്പറയുന്ന കാര്യങ്ങളിൽ നിർണ്ണായകമായ പങ്കു വഹിക്കാൻ കഴിയും.

- ബോധനപ്രവർത്തനങ്ങൾ
- മാലിന്യങ്ങളിൽ നിന്ന് ജൈവമാലിന്യങ്ങളെ വേർതിരിക്കൽ
- ജൈവവാതക യൂണിറ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിൽ വൈദഗ്ധ്യമുള്ളവരെ കണ്ടെത്തൽ
- നിർവഹണം - (പൊതുസ്ഥലങ്ങളിലും സ്ഥാപനങ്ങളിലും)
- മോണിറ്ററിംഗ്, വിലയിരുത്തൽ
- നടത്തിപ്പും പരിപാലനവും

നിർവഹണ സംവിധാനം

- ജൈവ മാലിന്യങ്ങൾ വേർതിരിച്ചെടുക്കുക.
- ആവശ്യങ്ങൾക്കനുസൃതമായി ഒരു വീടിനോ ഒരു കുട്ടം വീടുകൾക്കോ ഒരു പ്രദേശത്തേക്ക് പൊതുവായോ പ്ലാന്റുകൾ സ്ഥാപിക്കുക.
- സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് വെവ്വേറെ പ്ലാന്റുകൾ നിർമ്മിക്കുക. (ആശുപത്രികൾ, ഹോസ്റ്റലുകൾ, വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങൾ, കശാപ്പുശാലകൾ, പൗൾട്രിഫാമുകൾ തുടങ്ങിയവ)
- പൊതുസ്ഥലങ്ങളിൽ ആവശ്യങ്ങൾ വിലയിരുത്തി പ്ലാന്റുകൾ രൂപകൽപന ചെയ്യുക. (ചന്തകൾ, ബസാറുകൾ)
- ഇതിനായി ജനങ്ങളെ സജ്ജരാക്കാനും നിർവഹണം വേഗത്തിലാക്കാനും ഇതുമുഖമുള്ള സാമ്പത്തിക നേട്ടങ്ങൾ ബോധ്യപ്പെടുത്തുന്നതിനും ഒരു ക്യാമ്പയിൻ സമീപനം സ്വീകരിക്കുക.
- പ്രവൃത്തി തുടങ്ങുന്ന ദിവസം, പൂർത്തിയാക്കുന്ന തീയതി, കൃത്യമായ ലക്ഷ്യങ്ങൾ എന്നിവയുൾപ്പെടെ എല്ലാ കാര്യങ്ങളും മുൻകൂട്ടി വ്യക്തമാക്കുക.
- ക്ലീൻ കേരള ക്യാമ്പയിൻ പരിപാടിയുമായി ഇതിനെ സംയോജിപ്പിക്കുക.
- കൃത്യമായും മികവോടെയും പദ്ധതി പൂർത്തിയാക്കുന്ന റസിഡന്റ്സ് അസ്സോസിയേഷനുകൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ, നഗര തദ്ദേശഭരണ വാർഡുകൾ എന്നിവയെ പുരസ്കാരങ്ങൾ നൽകി പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുക.

നിലവിലുള്ള ഏജൻസികൾ

ജൈവവാതകപ്ലാന്റുകളുടെ നിർമാണ പ്രവർത്തനങ്ങളിലേർപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന പ്രധാന സർക്കാർ/സർക്കാരേതര ഏജൻസികൾ:

1. ഖാദിഗ്രാമവ്യവസായ കമ്മീഷൻ, 2. കൃഷിവകുപ്പ്, 3. അനർട്ട്, 4. ബയോടെക്, 5. എനർജി മാനേജ്മെന്റ് സെന്റർ

സാമ്പത്തിക പരിമിതി, മനുഷ്യശേഷിയുടെ അപര്യാപ്തത തുടങ്ങിയ കാരണങ്ങളാൽ ഈ ഏജൻസികളുടെ ലക്ഷ്യം പൂർണ്ണമായി കൈവരിക്കാൻ കഴിയുന്നില്ല. ആ കുറവു പരിഹരിക്കുന്നതിനും പാവപ്പെട്ട ജനങ്ങൾക്ക് നേട്ടമുണ്ടാക്കുന്നതിനും കേരള സുസ്ഥിര നഗര വികസന പദ്ധതിയെ പ്രയോജനപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്.

പരിപാലനം

ജൈവവാതക പ്ലാന്റുകളുടെ/യൂണിറ്റുകളുടെ പരിപാലനം ടേൺകീ ഏജൻ്റ്മാർ/അംഗീകൃത വിദഗ്ധ തൊഴിലാളികൾ നിർവഹിക്കും. ഉഭയസമ്മതപ്രകാരമുള്ള ഒരു കരാറിലൂടെ ഇക്കാര്യം ചുമതലപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്.

ജൈവവാതക യൂണിറ്റുകളുടെ പരിപാലനം

കൂടുംബശ്രീയുടെ സംരംഭക സംഘങ്ങൾ മുഖേന ജൈവവാതക യൂണിറ്റുകളുടെ പരിപാലനം നിർവഹിക്കാവുന്നതാണ്. ഇതിനായി അയൽക്കൂട്ടങ്ങൾ/എ.ഡി.എസ് മുഖേന അംഗങ്ങളെ തിരഞ്ഞെടുത്ത് ഗ്രൂപ്പുകൾ രൂപവൽക്കരിച്ച് രജിസ്റ്റർ ചെയ്യണം. ഓരോ അംഗവും 1000 രൂപ വീതം ഇതിനായി മുതൽ മുടക്കണം. വീടുകളിൽ നിന്ന് മാലിന്യങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിനുള്ള ബക്കറ്റുകൾ, ഗതാഗതത്തിനുള്ള ത്രിചക്രവാഹനങ്ങൾ, അവശിഷ്ട വളങ്ങൾ സംഭരിക്കുന്നതിനുള്ള കണ്ടെയ്നറുകൾ, ചപ്പുചവറുകൾ നീക്കുന്നതിനുള്ള മറ്റ് ഉപകരണങ്ങൾ തുടങ്ങിയവ വാങ്ങുന്നതിന് കെ.എസ്.യു.ഡി.പി. സഹായം നൽകുന്നതാണ്. വീടുകളിൽ നിന്ന് മാലിന്യങ്ങൾ നീക്കുന്നതിനുള്ള ഫീസ്, വാതകത്തിന്റെയും വളത്തിന്റെയും വിൽപന എന്നിവയിലൂടെ പ്രവർത്തന മൂലധനം സമാഹരിക്കാം.

ഓരോ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനിലും തുടക്കത്തിൽ ഇത്തരം 4-5 ഗ്രൂപ്പുകൾ ഈ പ്രവർത്തനം ഏറ്റെടുത്തു നടത്തും. പിന്നീട് ആവശ്യാനുസൃതം ഗ്രൂപ്പുകളുടെ എണ്ണം വർദ്ധിപ്പിക്കാവുന്നതാണ്.

ജൈവവാതക യൂണിറ്റ് നിർമാണത്തിൽ പരിശീലനം

ജൈവവാതക യൂണിറ്റുകളുടെ നിർമാണം ആവശ്യാനുസൃതം നിർവഹിക്കുന്നതിന് വൈദഗ്ധ്യവും അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള പ്രവൃത്തികൾ ഏറ്റെടുത്തു ചെയ്യുന്നതിന് സന്നദ്ധതയുമുള്ള തൊഴിലാളികൾ അനിവാര്യമാണ്. ഓരോ നഗരസഭയിലും സ്ത്രീ-പുരുഷന്മാരുൾപ്പെട്ട 20-25 അംഗ വിദഗ്ദ്ധ/അർദ്ധവിദഗ്ദ്ധ തൊഴിലാളികളെ താൽപര്യാനുസരണം തിരഞ്ഞെടുത്ത് ജൈവവാതക പ്ലാന്റുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിൽ പ്രത്യേക പരിശീലനം നൽകേണ്ടതാണ്. 4-5 ദിവസമാണ് പരിശീലന കാലം. ഖാദി ഗ്രാമ വ്യവസായ കമ്മീഷന്റെയോ കൃഷി വകുപ്പിന്റെയോ കീഴിലുള്ള ഒരു മാസ്റ്റർ ക്രാഫ്റ്റ്സ്മാന്റെ കീഴിൽ ആയിരിക്കണം പരിശീലനം. വിജയകരമായി പരിശീലനം പൂർത്തിയാക്കുന്നവരെ കൃഷി വകുപ്പ്/ഖാദി കമ്മീഷൻ കെ.എസ്.യു.ഡി.പി.യുടെ അക്രഡിറ്റഡ് തൊഴിലാളികളായി അംഗീകരിച്ച് അവരെ ഉൾപ്പെടുത്തി ടേൺകീ ഏജൻ്റ്സ് സൊസൈറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യേണ്ടതാണ്. (തുടരും)



അനുകരണീയ മാതൃകകൾ

പാർക്കിംഗ്: സംയുക്തസംരംഭത്തിലൂടെ പ്രശ്ന പരിഹാരം

ഇടുങ്ങിയ വീഥികളും അമിതമായ വാഹനപ്പെരുപ്പവുമാണ് കൊൽക്കത്ത നഗരത്തിലെ ഗതാഗതക്കുരുക്കിന് മുഖ്യ കാരണം. വാഹന ഗതാഗതം സുഗമവും കാൽനടയാത്ര ആയാസരഹിതവുമാക്കാൻ കൊൽക്കത്ത നഗരസഭ ഒരു വഴി കണ്ടെത്തി - ഭൂഗർഭ കാർപാർക്കിംഗിന് സൗകര്യമൊരുക്കുക. 2007 ഏപ്രിലിൽ അത് നടപ്പിലായി.



എന്നിവ നഗരസഭയുടെ അംഗീകാരത്തോടെയാണ് നിശ്ചയിച്ചത്. പൂർണ്ണമായും കമ്പ്യൂട്ടർവൽക്കരിച്ച പാർക്കിംഗ് കേന്ദ്രത്തിന്റെ നിർമ്മാണത്തിന് 20 വർഷത്തെ കരാറിൽ നഗരസഭയും കമ്പനിയും ഏർപ്പെട്ടു.

പാർക്കിംഗ് ചാർജിൽ നിന്നുള്ള വരുമാനം അതിന്റെ പരിപാലനത്തിനായി കമ്പനിക്ക് ഉപയോഗിക്കാം. ലാഭത്തിന്റെ 10

ബിൽഡ്-ഓവ്ൺ-ഓപ്പറേറ്റ്-ട്രാൻസ്ഫർ (BOOT) വ്യവസ്ഥയിലാണ് നഗരസഭ സ്വകാര്യപങ്കാളിത്തത്തോടെ ഈ സംരംഭം സംവിധാനം ചെയ്തത്. ചുരുങ്ങിയ കാലം കൊണ്ട് നഗരസഭയ്ക്കും വാഹന ഉടമകൾക്കും കാൽനടക്കാർക്കും സ്വകാര്യ പങ്കാളിക്കും ഒരു പോലെ നേട്ടമുണ്ടാക്കാൻ ഈ സംരംഭം വഴിയൊരുക്കി.

ശതമാനം കമ്പനി നഗരസഭയ്ക്ക് അധിക ബോണസായി നൽകണമെന്ന് വ്യവസ്ഥയുണ്ട്. ഈ കരാറിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വാണിജ്യസമുച്ചയത്തിൽ പരസ്യങ്ങൾ പ്രദർശിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശവും കമ്പനിക്ക് നൽകി. പാർക്കിംഗ് സൗകര്യം പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നത് പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിനായി, തെരുവിൽ വാഹനങ്ങൾ പാർക്കു ചെയ്യുന്നത് നഗരസഭ നിരോധിക്കുകയും ചെയ്തു.

പാർക്കിംഗ് ലോട്ടിൽ യാതൊരു വൈതരണിയുമില്ലാതെ കാറുകൾ പാർക്ക് ചെയ്യുന്നതിനും തിരികെ എടുക്കുന്നതിനുമുള്ള കാർ ലിഫ്റ്റുകളാണ് ഈ സംവിധാനത്തിന്റെ മുഖ്യ സവിശേഷത.

കരാറിന്റെ കാലാവധി കഴിയുമ്പോൾ ഈ സംവിധാനം തുടർന്നു നടത്തുന്നതിന് കമ്പനി നഗരസഭയുമായി വർഷം തോറും 'ഓപ്പറേഷൻ ആന്റ് മെയ്ന്റനൻസ്' കരാറിൽ ഏർപ്പെടും. അതോടൊപ്പം നഗരസഭ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന എഞ്ചിനീയർമാർക്കും മറ്റ് ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കും ഈ സംവിധാനം പരിപാലിക്കുന്നതിൽ സൗജന്യ പരിശീലനവും നൽകും.

കൊൽക്കത്തയിലെ ഏറ്റവും തിരക്കേറിയ വാണിജ്യമേഖലയാണ് സെൻട്രൽ കൊൽക്കത്തയിലെ ന്യൂമാർക്കറ്റ് ഏരിയ - ഇടുങ്ങിയ റോഡുകളും കണക്കറ്റ വ്യാപാരശാലകളുമുള്ള വാണിജ്യതെരുവ്. ഈ ഭാഗത്തെ ലിൻഡ്സായ് തെരുവുകളെ പച്ചക്കറി കച്ചവടക്കാരുടെയും കൊച്ചു വ്യാപാരികളുടെയും ആധിക്യം കൊണ്ട് സദാ നിറഞ്ഞു കവിയുന്ന സ്ഥിതിയിലായിരുന്നു. നിയന്ത്രണമില്ലാത്ത പാർക്കിംഗും നിരന്തരമായ കയറ്റിറക്കും പ്രശ്നത്തെ അനുദിനം വഷളാക്കിക്കൊണ്ടിരുന്നു. ഗതാഗതക്കുരുക്കിനു പുറമേ അതു സംബന്ധിച്ച വാക്കേറ്റവും കയ്യേറ്റങ്ങളും കൊണ്ട് സംഘർഷനിർഭരമായിരുന്നു ആ പ്രദേശം. ഈ പശ്ചാത്തലത്തിലാണ് 2001-ൽ ആദ്യമായി ലിൻഡ്സായ് തെരുവിൽ ഭൂഗർഭ പാർക്കിംഗ് സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്താൻ കൊൽക്കത്ത നഗരസഭ തീരുമാനിച്ചത്.

ഇന്ത്യയിൽ ഇതാദ്യം

ഇന്ത്യയിൽ ഒരു പക്ഷേ ഇതാദ്യമായാണ് ഇത്തരമൊരു ബഹുനില പാർക്കിംഗ് സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തുന്നത്. ഒരേ സമയം സ്ഥലം ലാഭിക്കാനും, ഗതാഗതക്കുരുക്ക് കുറയ്ക്കാനും കാൽനടയാത്ര സുഗമമാക്കാനും സഹായിക്കുന്നു എന്നതാണ് ഇതിന്റെ സവിശേഷ നേട്ടം.

നിർവഹണതന്ത്രങ്ങൾ

പദ്ധതി പ്രാവർത്തികമാക്കുന്നതിനായി ലിൻഡ്സായ് തെരുവിൽ ബഹുനില പാർക്കിംഗ് സൗകര്യവും വാണിജ്യ സമുച്ചയവും നിർമ്മിക്കാൻ നഗരസഭ സ്വകാര്യ സംരംഭ പങ്കാളിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമി അനുവദിച്ചു. ഇതു സംബന്ധിച്ച് നഗരസഭ സ്വകാര്യകമ്പനിയുമായി ബിൽഡ്-ഓവ്ൺ-ഓപ്പറേറ്റ്-ട്രാൻസ്ഫർ (BOOT) കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടു.

ഒരേ സമയം കുറഞ്ഞത് 280 കാറുകൾക്ക് പാർക്ക് ചെയ്യാനുള്ള സൗകര്യം ഈ ഭൂഗർഭ അറയിലുണ്ട്. കാർ പാർക്ക് ചെയ്യാനും തിരിച്ചെടുക്കാനും വെറും 90 സെക്കന്റ് സമയം മതി.

സുസ്ഥിരത ഉറപ്പാക്കാൻ

പദ്ധതിയുടെ സുസ്ഥിരത ഉറപ്പാക്കുന്നതിന് പാർക്കിംഗ് ഫീ, പരസ്യക്കുലി, കടവാടക എന്നിവ കൃത്യമായി പിരിക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം സജ്ജീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. 36 കോടി രൂപയാണ് പദ്ധതിയുടെ മൊത്തം ചെലവ്. ഒരു വാഹനത്തിന് 10 രൂപ നിരക്കിൽ പാർക്കിംഗ് ചാർജ് ഈടാക്കുന്നു. നഗരസഭയ്ക്ക് ഇതിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന വരുമാനം: ആകെ പാർക്കിംഗ് ഫീസിന്റെ 5 ശതമാനം (ഏതാണ്ട് അഞ്ചു ലക്ഷം രൂപ). കടവാടകയിൽ ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് പ്രതിശീർഷം 100 രൂപ നിരക്കിൽ (9.2 ലക്ഷം രൂപ).

ഈ വ്യവസ്ഥയിൽ കമ്പനി, നഗരസഭ നൽകിയ ഭൂമിയിൽ 200 കടമുറികൾ നിർമ്മിച്ച് വാടകയ്ക്ക് നൽകി. വാടകത്തുക സ്വകാര്യ കമ്പനി ശേഖരിച്ച് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിന്റെ പരിപാലനത്തിന് വിനിയോഗിക്കണമെന്നാണ് വ്യവസ്ഥ.

നഗരത്തിലെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ വികസിപ്പിക്കുന്നതിൽ പൊതു-സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്തം പ്രായോഗികവും സുസ്ഥിരവുമാണെന്ന് ഈ പദ്ധതിയുടെ അനുഭവങ്ങൾ തെളിയിക്കുന്നു.

വാണിജ്യ സമുച്ചയം, പാർക്കിംഗ് ലോട്ട് എന്നിവയുടെ രൂപകൽപന, നിർമ്മാണത്തിലെ ഗുണനിലവാരം, പ്ലാൻ, ഡ്രോയിംഗ്

ചെറിയ പട്ടണങ്ങളുടെ പശ്ചാത്തലവികസനം: 15 കോടി രൂപ വിതരണം ചെയ്തു

ജവഹർലാൽ നെഹ്റു ദേശീയ നഗര പുനരുദ്ധാരണ മിഷന്റെ ഭാഗമായി ചെറുതും ഇടത്തരവുമായ പട്ടണങ്ങളുടെ പശ്ചാത്തല വികസന പദ്ധതി (യു.ഐ.ഡി.എസ്.എസ്.എം.ടി) യിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി സംസ്ഥാനത്തെ ആറു പട്ടണങ്ങൾക്ക് ആദ്യ ഗഡുവായ പതിനഞ്ചു കോടി രൂപ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രി പാലോളി മുഹമ്മദ് കുട്ടി വിതരണം ചെയ്തു.

ആലപ്പുഴ (924.76 ലക്ഷം), പയ്യന്നൂർ (404.24 ലക്ഷം) നഗരസഭകളുടെ ശുദ്ധജലവിതരണ സംവിധാനത്തിനും ആറ്റിങ്ങൽ (30.77 ലക്ഷം), പുനലൂർ (48.48 ലക്ഷം), ചങ്ങനാശ്ശേരി (39.22 ലക്ഷം), പെരിന്തൽമണ്ണ (52.50 ലക്ഷം) നഗരസഭകൾക്ക് ഖരമാലിന്യ സംസ്കരണ സംവിധാനത്തിനുമാണ് ഈ തുക വിനിയോഗിക്കുക. കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ 80 ശതമാനം ഗ്രാന്റും

പദ്ധതി നഗരങ്ങളിലൂടെ

സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ 10 ശതമാനം ഗ്രാന്റും നഗരസഭകളുടെ 10 ശതമാനം വിഹിതവും ഉൾപ്പെട്ടതാണ് ഈ തുക. രണ്ടു

വർഷ കാലയളവിനുള്ളിൽ സമയ ബന്ധിതമായി പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കേണ്ടതാണ്. ആദ്യ ഗഡുവിന്റെ എഴുപത് ശതമാനം തുക വിനിയോഗിച്ചു കഴിയുമ്പോൾ രണ്ടാം ഗഡു ലഭ്യമാക്കും. ഈ സ്കീമിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള 21 നഗരസഭകളുടെ പദ്ധതികൾക്ക് കൂടി അനുമതി ഉടനെ ലഭിക്കുന്നതാണ്.

ചടങ്ങിൽ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി എസ്.എം.വിജയനന്ദൻ, ആലപ്പുഴ നഗരസഭാ ചെയർമാൻ പി.പി. ചിത്തരഞ്ജൻ, ചങ്ങനാശ്ശേരി നഗരസഭാ ചെയർമാൻ അഡ്വ.പി. രവീന്ദ്രനാഥ്, ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനർ ഈപ്പൻ വർഗ്ഗീസ് എന്നിവർ പങ്കെടുത്തു.

കെ.എസ്.യു.ഡി.പി.യിൽ കടലാസ് രഹിത ഫയൽസംവിധാനം

കേരള സുസ്ഥിര നഗര വികസന പദ്ധതിയുടെ പ്രോജക്ട് മാനേജ്മെന്റ് യൂണിറ്റിൽ കടലാസ് രഹിത ഫയൽ സംവിധാനം നിലവിൽ വന്നു. കേന്ദ്രസർക്കാരിന്റെ നാഷണൽ ഇൻഫൊർമാറ്റിക് സെന്റർ വികസിപ്പിച്ചെടുത്ത 'Message' എന്ന സോഫ്റ്റ്‌വെയർ ഉപയോഗിച്ചാണ് ഓഫീസ് നടപടിക്രമങ്ങൾ പരിഷ്കരിച്ചത്.

കേരളത്തിൽ ഇൻഫർമേഷൻ ടെക്നോളജി മിഷനു ശേഷം ആദ്യമായി ഈ സംവിധാനം പൂർണ്ണമായും നടപ്പാക്കുന്ന

സർക്കാർ ഓഫീസാണ് കെ.എസ്.യു.ഡി.പി. നടപടി ക്രമങ്ങൾ ചുരുക്കാനും സമയനഷ്ടം കുറയ്ക്കാനും ഫയലുകളുടെ നീക്കം കൃത്യമായി അറിയാനും വേഗത്തിൽ തീർപ്പു കൽപ്പിക്കാനും ഈ സംവിധാനം സഹായകമാവും.

എവിടെയിരുന്നു ഇന്റർനെറ്റ് മുഖേന ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് ഫയലുകൾ സീകരിക്കാനും പരിശോധിക്കാനും തീരുമാനമെടുക്കാനും അയയ്ക്കാനും കഴിയുമെന്നതാണ് ഇതിന്റെ മറ്റൊരു സവിശേഷത.

കോഴിക്കോട്ട് ചേരി നവീകരണ പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചു

കേരള സുസ്ഥിര നഗര വികസന പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹിക വികസന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി കോഴിക്കോട് നഗരസഭയിലെ തിരഞ്ഞെടുത്ത 15 ചേരികളിൽ നടത്തുന്ന അടിസ്ഥാന സൗകര്യവികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ മെയ് 7-ന് കാരൂർതാഴം കോളനിയിൽ മേയർ എം.ദാസ്കരൻ ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു. കോളനിയിലെ 22 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് കക്കൂസ് നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള ധനസഹായത്തിന്റെ ആദ്യഗഡു ചടങ്ങിൽ വിതരണം ചെയ്തു.

കാരൂർതാഴം, കളത്തിൽതാഴം, കാമ്പുറം ബീച്ച്, തോപ്പയിൽ, പുതിയ കടപ്പുറം, പുതിയ കടവ്, വെള്ളയിൽ, മുഖദാർ, കോതി, ചക്കുംകടവ്, മരുതംമോളി, മില്ലത്ത് കോളനി, മാനാരിപ്പാടം, കാവിൽതാഴം, വെളിയഞ്ചേരി എന്നീ ചേരികളെയാണ് ഒന്നാം ഘട്ടത്തിൽ അടിസ്ഥാന സൗകര്യവികസനത്തിനായി തിരഞ്ഞെടുത്തത്.

ഡെപ്യൂട്ടി മേയർ പി.ടി.അബ്ദുൾ ലത്തീഫ് ചടങ്ങിൽ അദ്ധ്യക്ഷനായിരുന്നു. സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റി ചെയർപേഴ്സൺമാ

രായ കാനങ്ങോട്ട് ഹരിദാസൻ, മേലടി നാരായണൻ, മമ്മർകോയ, പ്രതിപക്ഷ നേതാവ് മാമുക്കോയ ഹാജി, കൗൺസിലർമാരായ പി.കെ.മാമുക്കോയ, രതീദേവി എന്നിവർ പ്രസംഗിച്ചു.

പദ്ധതി നിർവഹണ സഹായ സമിതി രൂപീകരിച്ചു

കോഴിക്കോട് നഗരസഭയിൽ കേരള സുസ്ഥിര നഗര വികസന പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായ സാമൂഹിക വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ കാര്യക്ഷമമായി നടപ്പാക്കുന്നതിന് നഗരസഭാ മേയർ ചെയർമാനായി പദ്ധതി നിർവഹണ സഹായ സമിതി രൂപീകരിച്ചു. ഡെപ്യൂട്ടി മേയർ ആണ് മുപ്പതംഗ കമ്മിറ്റിയുടെ വൈസ് ചെയർമാൻ. കെ.എസ്.യു.ഡി.പി. പ്രോജക്ട് ഇംപ്ലിമെന്റേഷൻ യൂണിറ്റ് മാനേജർ കൺവീനറും പി.ഐ.യു. സോഷ്യൽ ഡവലപ്പ്മെന്റ് ഓഫീസർ ജോയിന്റ് കൺവീനറുമായിരിക്കും. കമ്മിറ്റിയുടെ ആദ്യയോഗം മെയ് 3-ന് കോർപ്പറേഷൻ ഹാളിൽ ചേർന്നു.